

Ügyiratszám : be/EM-6721/2014

<sup>1</sup> Érkezett : \_\_\_\_\_

## 1. A KÉRELMEZŐ ADATAI

A kérelmező szervezet teljes neve:

Örkény Sportegyesület

A kérelmező szervezet rövidített neve:

Örkény SE

<sup>2</sup> Gazdálkodási formakód: 521

Áfa levonásra a pályázatban igényelt költségek tekintetében Nem jogosult

<sup>3</sup> Tagsági azonosítószám

1305

A kérelmező jogállása :  Amatőr  Hivatásos

Felnőtt csapat legmagasabb bajnoki osztálya: Megye I. oszt.

Utánpótlás típusa: Sportszervezet

Női felnőtt csapat legmagasabb bajnoki osztálya: - nincs -

Férfi futsal csapat bajnoki osztálya: Egyéb

Adószám: 19831246-1-13

Bankszámlaszám: 6550010911009948

A kérelmező szervezet székhelye: (irányítószám) 2377

(helység) Örkény

(út, utca) Kőrösi

(házsám) 1

Telefon: 30-9580704

Honlap: www.orkeny.hu

A levelezési cím eltér a székhely címétől

A kérelmező szervezet levelezési címe: (irányítószám) 2377

(helység) Örkény

(út, utca) Kőrösi

(házsám) 1

A kérelmező hivatalos képviselőjének neve:

Rajszky Tibor

A kérelmező hivatalos képviselőjének beosztása:

Elnök

Mobiltelefonszám: 30-9580704

E-mail cím: rajszkytibor@gmail.com

A kérelmező részéről kijelölt kapcsolattartó neve:

Rajszky Tibor

Mobiltelefonszám: 30-9580704

E-mail cím: rajszkytibor@gmail.com

A fejlesztéssel érintett megye: Pest

### A fejlesztéssel érintett ingatlan(ok)

Ingatlan típusa	Helyrajzi szám	Cím (irányítószám, város, utca, házsám)	Tulajdonos
Öltöző	607/3	2377 Örkény Kőrösi utca 1	Örkény Város Önkormányzata

1. A jóváhagyást végző szervezet tölti ki!

2. Kft esetén: 113, Rt. esetén: 114, sportegyesület esetén: 521, köztisztület esetén: 549, alapítvány esetén: 569, Sportiskola esetén: 000, DSE 001

3. Sportszervezet esetén MLSZ tagsági azonosító, sportiskola esetén pedig NSI azonosító.

**ÉRTÉKELÉSI ÉS JOGOSULTSÁGI SZEMPONTOK**

Fejlesztéssel érintett település 2012. december 31-i népességszáma (polgármesteri hivatal adatszolgáltatása alapján)

4942

Felnőtt csapat bajnoki osztálya:

felnőtt I. o.

Tartalékcsoport bajnoki osztálya:

- Nincs -

Egyéb csapatok:

- Női csapat  
 Leány csapat  
 Öregfiúk és/vagy veterán és/vagy old boy csapat

Utánpótlási csapat(ok) korosztálya

- U21  
 U20  
 U19  
 U18  
 U17  
 U16  
 U15  
 U14  
 U13, U12  
 U11 és U9 és U7 (együttesen)

Kiemelt területi központ:

Nem

**A beruházás rövid leírása és indoklása (max 4000 karakter)**

Az Örkény SE nagy figyelmet fordít a fiúk és férfiak sportolására, a diáksportra és a szabadidős sportra. A felnőtt férfi csapat megye I. osztályban szerepel. Az egyesület prioritással kezeli az utánpótlás nevelést. 2012.-ben létrehoztunk egy futsal csapatot. 2012 után a 2013.-as évben nem indultak a bajnokságban, a tervek szerint jövőre ismét indul Örkény futsal csapata hivatalos megmérettetéseken.

Az örkényi futballnak nagy hagyománya van városunkban. A szurkolók idényről, idényre eredménytől függetlenül hűségesekek a csapathoz, és szorgosan járnak ki a helyi futballmérkőzésekre. Minimum 300 szurkoló tartózkodik a meccseken, de nem ritka a 400- 450 fő sem. A futballpályán található illemhelyiség állapota rég óta probléma, hiszen egy, a mai kornak már nem megfelelő és higiéniai szempontból sem jól funkcionáló úgy nevezett "pottyantós" illemhelyiség szolgálja ki a csapat szurkolóit. Az ilyen jellegű toalettek tisztán tartása és higiénikussá tétele sajnos nagyon nehéz, szinte lehetetlen. Célunk, hogy a sportöltöző bővítésével egy a mai kornak megfelelő minőségű illemhelyiséget alakítsunk ki, amit a hölgy szurkolók, illetve a mozgássérült szurkolóink is igénybe tudnak venni.

A tervezett bővítés után a mostani illemhelyiségeket elbontjuk, az emésztőket lezárjuk.

Jelenleg az épületben csak a játékosoknak és a bírónak van illemhelyiség, és nagy problémát okoz, hogy a szurkolóknak nem tudunk kulturált körülményeket biztosítani.

A pályázat keretében szeretnénk az épület külső színezését egységesíteni, így az öltöző végre modern, egységes képet alkotna, mely a város látványképébe így jobban illeszkedne.

Pályázatunk tartalmazza a jelenlegi állapotról készített képeket, illetve a bővítés terveit, valamint a bővítés és a teljes épület elszínezésének a költségeit.

A sportpálya Örkény Város tulajdonát képezi. Az Örkényi Sportegyesület az Örkényi Önkormányzat teljes támogatottságát élvez.

**Elért pontszámok**

Pontozás alapja	Pontszám
Felnőtt / tartalékcsoport	4
Utánpótlás / egyéb csapat	4
Körszervező / Alközpont	0
Megyei fejlesztési igénynek megfelelő	0
<b>Összegzés:</b>	<b>13</b>

**Előző évadban jóváhagyott tételek**

Pálya típusa	Beruházás típusa	Menny.	Max. elsz. menny.	Menny. egység	Egységár	Max. elsz. egységár	Max. elsz. össz.	Összeg
Nagy f.p.	Játéktér/pályakarbantartó gépek, kieg.	0	1	készlet	0 Ft	10 000 000 Ft	10 000 000 Ft	0 Ft
Nagy f.p.	Játéktér/öntözőberendezés létesítése	1	1	rendszer	4 674 743 Ft	7 054 850 Ft	7 054 850 Ft	4 674 743 Ft
Öltöző	Funkcionalitás/öltözőfelújítás	125	0	m2	23 200 Ft	102 000 Ft	10 000 000 Ft	2 900 000 Ft
Nagy f.p.	Funkcionalitás/labdafogó háló	0	366	fm	0 Ft	25 000 Ft	9 150 000 Ft	0 Ft

**A BERUHÁZÁS KÖLTSÉGEI****A beruházás által érintett tárgyi eszközök**

Pálya típusa	Beruházás típusa	Menny.	Max. elsz. menny.	Menny. egység	Egységár	Max. elsz. egységár	Max. elsz. össz.	Összeg	E.k.	V.v.
Öltöző	Funkcionalitás/öltözőfelújítás	260	0	m2	38 461 Ft	102 000 Ft	10 000 000 Ft	9 999 860 Ft	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**A beruházás pályázatban elszámolt költségei**

Pálya típusa	Beruházás típusa	Menny.	Max. elsz. menny.	Menny. egység	Egységár	Max. elsz. egységár	Max. elsz. össz.	Összeg
Öltöző	Funkcionalitás/öltözőfelújítás	260	0	m2	38 461 Ft	102 000 Ft	10 000 000 Ft	9 999 860 Ft

**A beruházás összevont költségvetése**

Kategória	Elszámolható költség összesen	Támogatás	Önrész	Támogatással nem érintett költség	Összesen	Kategória aránya
Biztonsági beruházás	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 %
Kényelem és funkcionalitás (pályaberendezések és kiszolgáló létesítmények fejlesztése),	9 999 860 Ft	6 999 902 Ft	2 999 958 Ft	0 Ft	9 999 860 Ft	100 %
Játéktér (pályafelújítás és gépek)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 %
<b>Összegzés:</b>						
összesen:	9 999 860 Ft	6 999 902 Ft	2 999 958 Ft	0 Ft	9 999 860 Ft	

1. Kijelentem, hogy a kérelemben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valóságosak és hitelesek.
2. Tudomásul veszem, hogy a jóváhagyást végző szervezet a pályázat jóváhagyása érdekében a pályázótól további adatokat kérhet.
3. Kijelentem, hogy a pályázónak az államháztartás bármely alrendszerével szemben esedékessé vált, és meg nem fizetett köztartozása nincs, vagy arra az illetékes hatóság fizetési könnyítést (részletfizetés, fizetési halasztás) engedélyezett.
4. Kijelentem, hogy a pályázó az államháztartás alrendszeréből jutott és már lezárt támogatásokkal megfelelő módon elszámolt, a támogatásokra vonatkozó szerződésekben vállalt kötelezettségeit teljesítette.
5. Kijelentem, hogy a pályázó végelszámolási eljárás alatt nem áll, ellene csőd, felszámolási, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban, és vállalom, hogy haladéktalanul bejelentem, amennyiben a támogatás időtartama alatt ilyen eljárás indul.
6. Kijelentem, hogy a pályázó megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15. §-ában megfogalmazott követelményeinek, a szervezet - ennek igazolása céljából szükséges - adatait rendelkezésre bocsátom.
7. Kijelentem, hogy a pályázat tárgyát képező beruházás, felújítás megvalósításához a szükséges mértékű önrészt biztosítom.
8. Vállalom, hogy az adott tárgyi eszköz beruházásra vonatkozó, első támogatási igazolás kiállítását követő 4. év végéig a tárgyi eszköz beruházást üzembe helyezem, ellenkező esetben a támogatás és annak jegybanki alapkamattal növelt összegét Magyar Állam részére megfizetem.
9. Sport célú ingatlanra irányuló, építési engedély köteles beruházás esetén vállalom, hogy a beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlan iskolai és diáksport események, szabadidősport események és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 napmértékben ingyenesen vagy kedvezményes áron biztosítom. Vállalom, annak okiratszerű igazolását, hogy az ingatlan tulajdonosa a fentiek szerinti használatához visszavonhatatlanul hozzájárult. Elfogadom, hogy a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat szövegét az MLSZ jogosult meghatározni.
10. Kijelentem, hogy bérelt vagy más jogcímen használt, nem a pályázó tulajdonában álló ingatlan esetén a sportcélú ingatlant piaci áron bérlő vagy más jogcímen használja, önkormányzati ingatlan esetében együttműködési megállapodás alapján használja a pályázó, és ez a használat a beruházás üzembe helyezését követő legalább 5 évig biztosított.
11. Kijelentem, hogy a beruházás már meglévő, méretében és funkciójában azonos, sportcélú ingatlanok piaci versenyhelyzetét hátrányosan nem befolyásolja, és vállalom annak igazolását, hogy a településen meglévő sportcélú ingatlan kapacitások a fejlesztési program sikeres megvalósításához minőségben vagy mennyiségben nem elegendők.
12. Kijelentem, hogy a pályázó sportszervezet az MLSZ által szervezett és a megyei igazgatóságok által lebonyolított bajnokságok bármely osztályából vagy korosztályából nem lépett vissza/ nem zárták ki a 2013/2014.-es versenyevedban, valamint nem áll támogatásból kizárás hatálya alatt.
13. Vállalom, hogy a jelenértékén legalább 5 millió forint értékű tárgyi eszköz felújítás esetén a támogatásból megvalósuló felújítást legalább 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően hasznosítom, valamint benyújtom a sportcélú ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulását arról, hogy erre az időtartamra a Magyar Állam javára az ingatlan-nyilvántartásba az igénybe vett adókedvezmény mértékéig jelzálogjog kerül bejegyzésre.
14. Vállalom, hogy jelenértékén legalább 10 millió forint értékű tárgyi eszköz beruházás, felújítás esetén a sportcélú ingatlanfejlesztésre a pályázó nyílt pályázatot ír ki és a pályázati eljárás eredménye alapján nyertes személlyel köt szerződést a tárgyi eszköz beruházás, felújítás megvalósítására. A nyílt pályázat keretében:
  - 14.1 legalább három, a tárgyi eszköz beruházásra, felújításra vonatkozó sportlétesítmény-fejlesztés területén legalább két éve működő személytől kérek be egyidejűleg, írásbeli (e-mailben, faxon vagy postai úton tett) ajánlatot;
  - 14.2 az ajánlati felhívásban a sportcélú ingatlan-fejlesztéshez szükséges ajánlattételre vonatkozó részletes adatokat adok meg, amelyek alapján szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlat nyújtható be;
  - 14.3 az ajánlattételre megfelelő időt, de legalább 15 napot biztosítok;
  - 14.4 azzal az ajánlatadóval kötök szerződést a sportcélú ingatlanfejlesztés megvalósítására, amelyek a legjobb ár-érték - azonos szakmai tartalmú ajánlatok esetén a kedvezőbb ár - arányt ajánlja a pályázatában;
  - 14.5 kellő gondot fordítok az átláthatóság - ideértve a pályázati eljárás minden elemének dokumentálását, különösen az árajánlatok bekérését és azok értékelését - és az ajánlattevőkkel való egyenlő elbánás elvére.
15. Tudomásul veszem, hogy kizárólag a jelen pályázati útmutatóban felsorolt tevékenységek költsége ismerhetőek el kiadásként.
16. Tudomásul veszem, hogy jelen pályázat keretében szereplő teljes műszaki tartalmat (elismerhető költség+nem elismerhető költség) meg kell valósítani.
17. Vállalom, hogy amennyiben jelen pályázat támogatásban részesül, akkor a sportfejlesztési programját, valamint a szükséges mellékleteket a döntésről szóló határozat kézhezvételét követő 30 napon belül, de legkésőbb 2014. április 30.-ig benyújtom.
18. Vállalom, hogy nyertes pályázat esetén az MLSZ által jóváhagyott sportfejlesztési programot, annak költségtervét és a támogatás mértékére vonatkozó információt elhelyezem a pályázó szervezet honlapján, vagy annak hiányában más módon nyilvánossá teszem.

A pályázat szabályait megismertem és teljes körűen elfogadom.

Kelt: Örkény ..... (helység), 2014 (év) 02 (hó) 26 (nap)

## Segédletek

[Telephelyfelújítási program előminősítési pályázat útmutató](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(természetes személy tulajdonos 5M Ft alatti\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(nem természetes személy tulajdonos 5M Ft alatti\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(nem természetes személy tulajdonosi joggyakorló 5M Ft alatti\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(természetes személy tulajdonos 5M Ft és felette\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(nem természetes személy tulajdonos 5M Ft és felette\)](#)

[Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat \(nem természetes személy tulajdonosi joggyakorló 5M Ft és felette\)](#)

[A pályafelújításhoz elszámolható maximum egységárak](#)

[Öltözőfelújításokhoz elszámolható maximum egységárak](#)

[Pályakarbantartógépek árai](#)

Ügyiratszám : be/EM-6721/2014

## MELLÉKLETEK FELTÖLTÉSE

- 1. Építési-, felújítási beruházás (külső kerítés, öltöző, korlát, labdafogó háló, pályafelújítás, lelátó, öntözőberendezés, hangosítás) esetében a jelenlegi és a tervezett állapotot ismertető műszaki leírást, fotódokumentációt, tételes árazott költségvetést (építőmesteri, épületgépészeti és elektromos), amely alapján az anyagok és munkadíjak mennyiségei, mennyiségi egységei és egységárai megállapíthatók. A költségvetéseket .xls vagy .xlsx formátumban kell feltölteni.
- 2. Öltöző felújítás esetén a felújítandó öltözőépület meglévő és tervezett alaprajzait, metszetét (amennyiben nem a teljes épületet érinti a beruházás, a felújítandó terület jelölésével), műszaki leírást, nettó területeket mutató helyiséglistát.). A tervek, rajzok .pdf formátumban feltöltendők.
- 4. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolata (Takarnet rendszerből lekért "nem hiteles" szemle tulajdoni lap is megfelelő).
- 5. Az ingatlan tulajdonosának vagy tulajdonosi joggyakorlójának (pl.: vagyongazdálkodó) hozzájáruló nyilatkozata, amely az MLSZ külön felhívására eredeti példányban is benyújtásra kerül. A tulajdonos típusától függően (vagyongazdálkodó, természetes jogi személy) és a beruházás értéke alapján 5 millió forintot nem meghaladó vagy meghaladó beruházás esetére.